

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ), адрес: 606508, Нижегородская область, Городецкий район, г.Городец, ул.Новая, 117А, e-mail: kumigrd@yandex.ru, тел. 8 (83161) 9-77-60.

Аукцион проводится на основании решения КУМИ от «22» апреля 2026 года № 99.

Аукцион проводится только среди субъектов малого и среднего предпринимательства, отнесенных к таковым в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99

Предмет аукциона: право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, включенного в Схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области, утвержденную постановлением администрации Городецкого муниципального округа от 09.02.2026 №445:

Лот №1. Торговый павильон с прилегающей территорией для размещения образцов продукции (оказание ритуальных услуг) площадью 50 кв.м, расположенный на земельном участке площадью 188 кв.м, с кадастровым номером 52:15:0110159:1771, по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Кумохинский с/с, восточнее д. Кудашиха, участок № 2;

Лот №2. Торговый павильон с прилегающей территорией для размещения образцов продукции (оказание ритуальных услуг) площадью 50 кв.м, расположенный на земельном участке площадью 199 кв.м, с кадастровым номером 52:15:0110159:1774, по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Кумохинский с/с, восточнее д. Кудашиха, участок № 3;

Лот №3. Торговый павильон с прилегающей территорией для размещения образцов продукции (оказание ритуальных услуг) площадью 50 кв.м, расположенный на земельном участке площадью 197 кв.м, с кадастровым номером 52:15:0110159:1773, по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Кумохинский с/с, восточнее д. Кудашиха, участок № 4.

Лот №4. Киоск (реализация продовольственных товаров), площадью до 10 кв.м, расположенный на земельном участке государственная собственность на который не разграничена, по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. Мелиораторов, напротив д. №13.

Информация о начальной цене договора в месяц, шаге аукциона, размере задатка для участия в аукционе для Лотов №№1-4 указана в прилагаемой Таблице №1.

Срок, на который заключаются договоры: 5 лет.

Критерий выбора победителя: максимальная цена договора на размещение нестационарного торгового объекта в месяц (без учета НДС).

Задаток для участия в аукционе: платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Срок поступления задатка – не позднее 18 мая 2026 года.

Задаток возвращается заявителю в порядке, предусмотренном аукционной документацией:

- участникам электронного аукциона, за исключением победителя и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты размещения протокола подведения итогов аукциона на электронной площадке;

-участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона;

- заявителю, не допущенному к участию в электронном аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола о рассмотрении заявок;

- заявителю или участнику электронного аукциона, отстраненному от участия в электронном аукционе на любом этапе его проведения в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола об отстранении такого заявителя или участника электронного аукциона от участия в электронном аукционе;

- заявителю, отозвавшему свою заявку на участие в электронном аукционе до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления Организатору уведомления об отзыве заявки на участие в электронном аукционе;

- заявителю, заявка которого на участие в электронном аукционе поступила после окончания установленного срока приема заявок на участие в электронном аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания срока приема заявок;

- заявителям в случае принятия Организатором решения об отказе в проведении электронного аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты размещения извещения об отказе в проведении аукциона на электронной площадке.

Задаток, внесенный вторым участником аукциона, возвращается такому участнику в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

Задатки не возвращаются:

единственному заявителю, заявка которого признана аукционной комиссией соответствующей аукционной документации, уклонившемуся или отказавшемуся от заключения договора на размещение НТО;

победителю электронного аукциона, заявка которого признана комиссией соответствующей аукционной документации, уклонившемуся или отказавшемуся от заключения договора на размещение НТО;

участнику электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, уклонившемуся или отказавшемуся от подписания договора на размещение НТО, в случае признания победителя электронного аукциона уклонившимся от подписания договора на размещение НТО.

Сумма задатка, внесенного лицом, с которым заключен договор на размещение НТО, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Договор на право размещения нестационарного торгового объекта заключается с победителем аукциона в течение 10-ти рабочих дней со дня подписания итогового протокола аукциона.

Участники аукциона должны соответствовать следующим требованиям, установленным законодательством Российской Федерации:

в отношении участника электронного аукциона - юридического лица не должны проводиться процедуры: ликвидации, реорганизации или банкротства;

наличие у участника электронного аукциона пакета документов в соответствии с квалификационными требованиями, предъявляемыми в информационном извещении о проведении электронного аукциона и аукционной документации;

отсутствие у участника электронного аукциона задолженности перед Организатором по однородным договорам;

участник электронного аукциона за два года, предшествующих дате проведения аукциона, не уклонялся полностью или частично от оплаты за размещение НТО по итогам ранее проведенного аукциона;

участник электронного аукциона за два года, предшествующих дате проведения электронного аукциона, не уклонялся от заключения договора на размещение НТО в случае, если он был признан победителем аукциона или единственным участником аукциона, подавшим

заявку на участие в аукционе, с которым договор на размещение НТО подлежал заключению в обязательном для Организатора порядке.

Внешний вид, тип, местоположение, размер НТО, должен соответствовать эскизному проекту, согласованному с Управлением архитектуры и градостроительства Городецкого муниципального округа и отвечать требованиям, установленным п.3.20 и 4.2 Порядка предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов для реализации товаров, выполнения работ, оказания услуг на территории Городецкого муниципального округа Нижегородской области, утвержденного постановлением администрации Городецкого муниципального округа от 28.03.2023 № 1127.

Полная информация об аукционе изложена в **аукционной документации**, которая предоставляется любому заинтересованному лицу, желающему принять участие в аукционе по письменному заявлению или заявлению в форме электронного документа в адрес организатора аукциона в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

Любое заинтересованное лицо может самостоятельно получить документацию об аукционе с официального сайта Городецкого муниципального округа <https://gorodets.nobl.ru>, официального сайта торгов РФ: www.torgi.gov.ru, на торговой площадке АО «Сбербанк-АСТ»: <http://utp.sberbank-ast.ru>.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **с 08 час. 00 мин «25» апреля 2026г.**

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **в 23 час. 00 мин «18» мая 2026г.**

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона – **«20» мая 2026г. в 14 час. 00 мин.**

Аукцион состоится (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – **«21» мая 2026г. в 09 час. 00 мин.**

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, а также принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Срок заключения договора на размещение НТО – не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты размещения Организатором на электронной площадке проекта договора.

Иные сведения – по телефону: (83161) 9-77-60.

И.о. председателя КУМИ

Т.В.Щенникова

**Приложение
к Извещению о проведении электронного аукциона на право
заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта
Таблица №1**

№ лота	Наименование (тип и специализация нестационарного торгового объекта)	Местоположение	Площадь нестационарного торгового объекта, кв.м.	№ объекта в Схеме размещения нестационарных торговых объектов	Период размещения	Начальная цена договора в месяц (без НДС, руб.)	Шаг аукциона (повышения цены) 5 % от начальной цены договора (руб.)	Задаток для участия в аукционе в размере начальной цены договора (руб.)
1	Торговый павильон с прилегающей территорией для размещения образцов продукции (оказание ритуальных услуг)	Земельный участок площадью 188 кв.м, кадастровый номер 52:15:0110159:1771 по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Кумохинский с/с, восточнее д. Кудашиха, участок № 2	50	№ 4, раздел I. Город ГОРОДЕЦ, Бытовое обслуживание	5 лет	15 260	763	15 260
2	Торговый павильон с прилегающей территорией для размещения образцов продукции (оказание ритуальных услуг)	Земельный участок площадью 199 кв.м, кадастровый номер 52:15:0110159:1774 по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Кумохинский с/с, восточнее д. Кудашиха, участок № 3	50	№ 5, раздел I. Город ГОРОДЕЦ, Бытовое обслуживание	5 лет	15 040	752	15 040
3	Торговый павильон с прилегающей территорией для размещения образцов продукции (оказание ритуальных услуг)	Земельный участок площадью 197 кв.м, кадастровый номер 52:15:0110159:1773 по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, Кумохинский с/с, восточнее д. Кудашиха, участок № 4	50	№ 6, раздел I. Город ГОРОДЕЦ, Бытовое обслуживание	5 лет	14 920	746	14920

4	Киоск (реализация продовольственных товаров)	Земельный участок государственная собственность на который не разграничена, по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. Мелиораторов, напротив д. №13	до 10	№ 16, раздел I. Город ГОРОДЕЦ, Продовольствен- ные товары	5 лет	6 918	345,9	6918
---	--	---	-------	---	-------	-------	-------	------

И.о. председателя КУМИ

Т.В.Щенникова

Е.В. Мясникова
О.В. Шепелева